



arquitetura e design

**eem.**

EDUCAÇÃO EXECUTIVA MACKENZIE



## CRONOGRAMA DE AULAS

# ESTRATÉGIAS E ASSISTÊNCIA TÉCNICA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL



150 anos  
1870 - 2020





arquitetura e design

**eem.**

EDUCAÇÃO EXECUTIVA MACKENZIE

## 09/10/2021 - HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL EM SÃO PAULO. PANORAMA HISTÓRICO DOS PRIMEIROS PROGRAMAS ESTATAIS.

- A primeira aula do curso tem como objetivo uma aproximação à história da Habitação de Interesse Social, com ênfase na região metropolitana de São Paulo, apresentando um panorama sobre os primeiros programas de produção habitacional promovidos pelo Estado, desde as Vilas Operárias até o final do período do Banco Nacional de Habitação.
- Profa. Ma. Fabrícia Zulin



150 anos  
1870 - 2020





arquitetura e design

**eem.**

EDUCAÇÃO EXECUTIVA MACKENZIE

## 16/10/2021 - UMA APROXIMAÇÃO ÀS POLÍTICAS HABITACIONAIS AUTOGESTIONÁRIAS.

- A aula abrange projetos de estreita relação entre assessorias técnicas e movimento popular e a análise das políticas habitacionais que contribuíram com a produção habitacional no Centro de São Paulo e o surgimento de um movimento de moradia resistente que vai pressionar o Estado por um redesenho constante dos programas e formas de atendimento.
- Prof. Ms. Celso Aparecido Sampaio



150 anos  
1870 - 2020





arquitetura e design

**eem.**

EDUCAÇÃO EXECUTIVA MACKENZIE

## 23/10/2021 - URBANIZAÇÃO DE FAVELAS. DESAFIOS PARA INTEGRAÇÃO DA FAVELA À CIDADE.

- Nesta aula serão abordados os desafios enfrentados pelo poder público na urbanização das favelas. Assim, há uma continuidade no traçado histórico das políticas públicas habitacionais incluindo as ações realizadas em territórios ocupados de maneira irregular, sob a perspectiva da qualificação destas áreas na cidade.
- Profa. Dra. Viviane Manzione Rubio



150 anos  
1870 - 2020





## 30/10/2021 - REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. A LEGALIZAÇÃO DO SOLO COMO INSTRUMENTO DE INTEGRAÇÃO SOCIOESPACIAL.

- A aula tem como objetivo fornecer subsídios teóricos e práticos sobre a regularização fundiária a partir das seguintes questões: qual o seu impacto no desenvolvimento de projetos de HIS nos mais diversos campos de atuação e especialidades abrangidas?
- Como a regularização fundiária pode contribuir com o direito à cidade, possibilitando não apenas a legalização do solo como também a consolidação de uma situação saudável e integrada à cidade?
- Profs. Rosane de Almeida Tierne e Rodrigo Carvalho



## 06/11/2021 - ASSISTÊNCIA TÉCNICA HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL: CONCEITOS E FORMAS DE ATUAÇÃO.

- A aula tem como objetivo resgatar o processo de elaboração da Lei 11.888 de 2008 e expor estratégias de atuação dentro do âmbito da assistência técnica habitacional a partir de exemplos práticos, verificando quais os processos e mecanismos em cada caso, compreendendo: trabalho das assessorias técnicas, escritórios modelos vinculados a instituições acadêmicas, atuações de profissionais liberais ou escritórios convencionais, atuações vinculadas ao poder público; iniciativas privadas realizadas por empresas, e por fim, projetos por meio de organizações não governamentais.
- Profa. Ma. Fabricia Zulin



## 13/11/2021 - MELHORIAS HABITACIONAIS EM UNIDADES AUTOCONSTRUÍDAS.

- O objetivo desta aula é apresentar um panorama sobre os processos que levaram à autoconstrução em loteamentos periféricos e favelas e refletir sobre as alternativas colocadas para melhoria das condições de habitabilidade das unidades autoconstruídas.
- Serão tratadas questões como fontes de recurso, modalidade de gestão das intervenções, diálogo com os moradores, responsabilidade técnica profissional e técnicas construtivas.
- Profa. Ma. Claudia Coelho Bastos



arquitetura e design

**eem.**

EDUCAÇÃO EXECUTIVA MACKENZIE

## 20/11/2021 - CONTROLE URBANO NAS FAVELAS URBANIZADAS, REGULARIZAÇÃO EDILÍCIA E TRABALHO PÓS OCUPAÇÃO.

- A aula tem como objetivo tratar o tema do controle urbano nas favelas urbanizadas e identificar as dificuldades e obstáculos enfrentados pela gestão pública para exercer o controle urbano nas favelas urbanizadas e os efeitos da ausência desta ação, assim como também os desafios para atuação profissional dentro deste universo sem controle urbano e com necessidade de atuação de equipe multidisciplinar.
- Profs. Milton Susumu Nakamura e Edna Cunha



150 anos  
1870 - 2020







## 27/11/2021 - ATHIS – GESTÃO DA ATUAÇÃO PROFISSIONAL E BALANÇO.

- A aula abrange temas, tais como: responsabilidade técnica profissional; caminhos legais para viabilização do projeto; viabilidade financeira do projeto; gerenciamento dos projetos (arquitetônico e complementares) e obras de assistência técnica; processo participativo e atendimento aos clientes coletivamente e individualmente; e interface com os órgãos governamentais.
- Quais os principais desafios para atuar na modalidade de Assistência Técnica?
- Quais os mecanismo e metodologias possíveis?
- Serão identificadas as contribuições do curso para aplicação prática do tema da Assistência Técnica Habitacional de Interesse Social como também temas relevantes para desenvolvimento de pesquisas acadêmicas relacionadas ao tema.
- Profa. Ma. Fabricia Zulin